

Selbstauskunft

Ich/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, dass das vollständige und wahrheitsgemäße Ausfüllen vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

Angaben zum Objekt					
Straße:		Lage im Objekt:		Fläche ca.:	
PLZ:	Ort:	Anmietung zum:		Zimmer:	
<i>Mieter I</i>			<i>Mieter II</i>		
Name, Vorname					
ggf. Geburtsname					
Geburtsdatum					
Geburtsort					
Staatsangehörigkeit					
Derzeitige Anschrift	Straße:		Straße:		
	PLZ:	Ort:	PLZ:	Ort:	
Telefonnummern	Privat:		Privat:		
	Mobil:		Mobil:		
E-Mail					
Beruf (ausgeübt)					
mtl. Nettoeinkommen					
Arbeitgeber		seit		seit	
Eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben (Falls ja, wann)	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
	Datum:		Datum:		
Kontoverbindung	BLZ		BLZ		
	Kto.-Nr.		Kto.-Nr.		
	IBAN		IBAN		
	BIC		BIC		
Weitere Personen, die in das Objekt einziehen (z.B. Kinder)					
Name, Vorname	1.	2.		3.	
Geburtsdatum					
Anschrift (falls abweichend)					
Verwandtschaftsverhältnis					
Weitere Angaben zum neuen Mietverhältnis					
Ist Tierhaltung beabsichtigt?	Nein <input type="checkbox"/>		Ja <input type="checkbox"/> Tierart _____		

Erklärung: Ich/Wir versichere/versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Insolvenz- oder Vergleichsverfahren über mein/unser Vermögen eröffnet bzw. die Eröffnung des Verfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine/unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Ich/Wir bestätige(n) die beigefügten Datenschutzinformation der ASTRON zur Kenntnis genommen zu haben.

Ort / Datum _____

Ort / Datum _____

Unterschrift Mieter I

Unterschrift Mieter II

Datenschutzinformation – ASTRON Immobilien Kontor GmbH

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: ASTRON Immobilien Kontor GmbH, vertreten durch deren Geschäftsführer, Herrn Willi Kraft, Rothenbaumchaussee 11, 20148 Hamburg Telefon: 040 / 41 17 05 0 Telefax: 040 / 41 17 05 50 E-Mail: info@astron-immobilien.com

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie uns oder wir Sie, sei es direkt, sei es für unsere Auftraggeber, kontaktieren oder beauftragen, erheben wir folgende Informationen:

Anrede, Vorname, Nachname, eine gültige E-Mail-Adresse, Anschrift, Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk) und Informationen, die für die Umsetzung des Vertrages oder des angestrebten Vertrages erforderlich sind.

Die Erhebung dieser Daten erfolgt, um Sie identifizieren zu können; um Sie beraten zu können; zur Korrespondenz mit Ihnen; zur Rechnungsstellung; zur Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie.

Die Datenverarbeitung erfolgt entweder auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art.6 Abs.1S.1lit.b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Vertrags für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Vertrag oder zur Durchführung vorvertraglichen Maßnahmen erforderlich. Die Datenverarbeitung erfolgt im Übrigen, wenn sie zur Wahrung berechtigten Interessen von uns oder einem Dritten erforderlich ist, Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit f DSGVO.

Die für ein Vertragsverhältnis von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden nach Vertragsbeendigung bis zum Ablauf der regelmäßigen Verjährungsfrist + 1 Jahr gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs.1 S.1 lit.c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art.6 Abs.1 S.1 lit.a DSGVO eingewilligt haben. Kommt kein Vertragsverhältnis mit uns oder den von uns betreuten Kunden zustande, werden Ihre personenbezogenen Daten direkt nach Beendigung des Kontaktverhältnisses mit uns gelöscht.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art.6 Abs.1 S.1 lit.b DSGVO für die Abwicklung von Verträgen mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an zur Umsetzung des Vertrages notwendig beteiligte Unternehmen, deren Vertreter und Einzelpersonen, öffentliche Stellen zum Zwecke der Korrespondenz. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art.7 Abs.3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art.15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art.16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art.17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art.18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art.21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art.20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art.77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Unternehmens wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art.6 Abs.1 S.1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art.21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an info@astron-immobilien.com